

Über uns

Wir von WIWIN möchten die Welt ein bisschen besser machen und sehen Investitionen in nachhaltige Projekte und Unternehmen als einen wichtigen Motor für positiven Wandel. Je mehr Menschen ihr Geld in konkrete nachhaltige Unternehmungen investieren, desto schneller werden sich Wirtschaft und Politik nach diesen Interessen ausrichten und den überfälligen Wandel hin zu mehr Nachhaltigkeit vorantreiben. Deshalb bieten wir Anlegern die Möglichkeit mit Ihren Investitionen über WIWIN ausgewählte, zukunftsweisende und nachhaltige Projekte und Unternehmen zu unterstützen.

WIWIN betreibt dazu eine moderne Online-Plattform für nachhaltige Kapitalanlagen. Hier erhalten Anleger die Möglichkeit über Wertpapiere, Vermögensanlagen und weitere Finanzinstrumente in zukunftsweisende Vorhaben zu investieren. Dabei blickt das FinTech-Unternehmen auf eine langjährige und erfolgreiche Geschichte in der Branche zurück. Zudem unterstützt WIWIN als Strukturierungsberater und Finanzierungsvermittler Projektinhaber bei der Ansprache von (semi-) professionellen Investoren. Unsere Mission: Durch Investitionen in zukunftsfähige Unternehmen und Projekte, die Nachhaltigkeitswende, in allen Aspekten, fühlbar zu unterstützen und zu beschleunigen.

Um dies zu erreichen, brauchen wir Verstärkung. Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

Business Development Manager/in/x mit Schwerpunkt Real Estate

Deine Rolle

Du möchtest Dich in einem nachhaltigen Unternehmen mit ethischen Grundsätzen engagieren? Du möchtest etwas bewegen und hast Lust, in einem jungen Team mit flachen Hierarchien zu arbeiten? Du interessierst Dich für Immobilien-, Blockchain-, Fintech-, und Nachhaltigkeitsthemen?

Dann hast du bei uns als (Junior) Business Development Manager mit Schwerpunkt Real Estate die einmalige Chance, gemeinsam mit uns die Nachhaltigkeitswende im Immobiliensektor voranzutreiben. Du identifizierst und prüfst neue Immobilienprojekte mit einem Nachhaltigkeitsschwerpunkt (energetische Sanierungen / energieeffizientes Bauen) bis zum erfolgreichen Vertragsabschluss. Dabei erweiterst Du sukzessive Dein Know-How und Netzwerk im Bereich mezzaniner Finanzierungen und nachhaltiger Immobilien.

Deine Aufgaben

- Identifikation von neuen Immobilienprojekten mit Fokus auf energetische Sanierungen und energieeffiziente / ökologische und/ oder soziale Neubauten. Dies beinhaltet unter anderem die Weiterentwicklung der Akquise-Strategie sowie die Beobachtung der aktuellen Entwicklungen im relevanten Marktumfeld und die Identifikation und Ansprache von geeigneten Projektinhabern.
- Aufsetzen von Finanzierungs-Kampagnen und die ganzheitliche Betreuung von Projektinhabern in Bezug auf die verschiedenen Möglichkeiten im Bereich des (Mezzaninen) Kapitals.
- Erstellen von Angeboten und Unterstützung bei Vertragsverhandlungen
- Prüfung von Projektunterlagen zu den jeweiligen Finanzierungsvorhaben. Dies umfasst insbesondere die Markt- und Standortanalysen, Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Risikoanalysen und das ökologische / soziale Konzept.
- Stetige Fortentwicklung und Optimierung der Prozesse zur Sicherstellung effizienter Arbeitsabläufe und Sicherung einer hohen Arbeitsqualität.

- Unterstützung des Projektmanagements bei der Entwicklung der für die Finanzierungskampagne benötigten Materialien und Angebotsunterlagen (Anlegerbroschüre, Landing Pages, Videos etc.) für die verschiedenen Immobilienobjekte

Dein Profil

- Hochschulabschluss im Bereich Wirtschaftswissenschaften, Immobilienwirtschaft, oder vergleichbare Ausbildung und Berufserfahrung
- Erste Erfahrungen im Bereich Immobilien, Immobilien-Projektentwicklung und / oder Immobilienfinanzierung und belastbares eigenes Netzwerk, bevorzugt mit Fokus auf nachhaltiges Bauen
- Interesse an nachhaltigem Bauen mit Fokus auf ökologische und/ oder soziale Bauprojekte
- Hohes Engagement, Eigeninitiative und selbstständige Arbeitsweise
- Sehr gute Kommunikations-Skills, und Teamfähigkeit.
- Schnelle Auffassungsgabe, eigenverantwortliche Arbeitsweise, hohe Flexibilität und Belastbarkeit
- Hands-on-Mentalität, d.h. Du arbeitest aktiv, selbständig und ergebnisorientiert, auch über die Grenzen Deines Aufgabenbereiches hinaus, für den Erfolg von WIWIN

Wir bieten

- Die Möglichkeit zusammen mit einem hochmotivierten, dynamischen und sympathischen Team die Investment-Welt zu verändern.
- Die Chance, aktiv an der Weiterentwicklung von WIWIN als innovativer Plattform für nachhaltige Kapitalanlagen mitzuwirken.
- Die Gelegenheit, sich in einem schnell wachsenden und dynamischen Unternehmensumfeld zu entwickeln und dieses entscheidend mit zu prägen.
- Eine spannende Kombination aus Digitalisierung, Blockchain, Finanzbranche und Impact Investment.
- Faire Vergütung, flache Hierarchien und unkomplizierte Entscheidungswege, Teamevents, keine starren Dresscodes, flexible Arbeitszeiten, Homeoffice, und mehr.
- Ein spannendes Netzwerk und Kontakt zu vielen Akteuren der Nachhaltigkeitswende

Eckdaten

- ab sofort
- Arbeitszeit pro Woche: 40 Stunden
- Arbeitsort: Mainz und Homeoffice
- Dauer: unbefristet

Interessiert?

Über Deine aussagekräftige Bewerbung freuen wir uns! Bitte sende Deine Bewerbungsunterlagen mit max. 3 MB mit Angabe Deiner Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Eintrittsdatum an Anke Boveland (Tel.: +49 (0) 6131. 49083 41; E-Mail: boveland@wiwin.de). Wir bitten um Verständnis, dass wir nur vollständige Bewerbungen (inkl. Anschreiben, CV und ggf. Zeugnisse) berücksichtigen können!